

m.a. studio  
Tanzstudio – Feldenkraispraxis  
Susanne Braun  
Oederlin Areal, Gewerbehaus Nord  
Landstrasse 2B  
5415 Rieden b. Baden  
[susanne.braun@hispeed.ch](mailto:susanne.braun@hispeed.ch)  
[www.susannebraun.ch](http://www.susannebraun.ch)

## ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN GÜLTIG AB 1. Dezember 2024.

### ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN

1. **Anmeldung für Kurse, Workshops und Behandlungen**  
Kurseintritte, Workshopenmeldungen und Behandlungsbuchungen sind in der Regel jederzeit möglich. Anmeldungen sind verbindlich und bleiben bis zur schriftlichen Abmeldung gültig. Minderjährige benötigen die schriftliche Zusage des gesetzlichen Vertreters. Anmeldungen sind persönlich und können nicht übertragen werden.
2. **Preise und Konditionen**  
Es gelten die Preise und Konditionen der aktuell gültigen Preisliste. Änderungen vorbehalten. Fortlaufende Kurse müssen vor Quartalsbeginn bezahlt werden. Im Falle von Nichtzahlung der Kurs- und/oder Abogebühr behält sich das m.a. studio/Susanne Braun vor, dem Mitglied jegliche Nutzung der Angebote zu untersagen sowie rechtliche Schritte einzuleiten. Wird die Mindestteilnehmerzahl für einen Kurs oder Workshop nicht erreicht, behält sich das m.a. studio/Susanne Braun zudem vor, diesen abzusagen. Die TeilnehmerInnen werden in solchen Fällen per eMail informiert.
3. **Absenzen, Rücktritte und Anmeldefristen**  
An- und Abmeldung sind nach Möglichkeit selbständig über die Buchungswebseite zu verwalten.  
Absenzen für fortlaufende Kurse und Kurse mit Abo-Preisgestaltung sind bis spätestens 8 Stunden vor Kursbeginn zu melden. Anmeldungen für Kurse mit Abo-Preisgestaltung sind bis 6 Stunden vor Kursbeginn möglich.  
Einzelbehandlungen müssen bis spätestens 24 Stunden vor Termin storniert oder umgebucht werden, andernfalls werden sie verrechnet.  
Advanced Trainings, Weiterbildungsworkshops für professionelle Feldenkrais Practitioner, erfordern eine Anmeldung bis spätestens 30 Tage im Voraus  
Im Falle von unentschuldigtem Nichterscheinen behält sich das m.a. studio/Susanne Braun vor, versäumte Lektionen zu verrechnen.
4. **Versäumte Kurslektionen**  
Versäumte Kurslektionen werden nicht rückerstattet. Diese können in einer anderen Stunde innerhalb des laufenden Quartals oder der Abokarten-Laufzeit vor- oder nachgeholt werden. Barauszahlungen sind nicht möglich. Auf Einzellektionen und Abonnements gewähren wir keinerlei Rückerstattung.
5. **Ferien/Feiertage**  
Die regulären Unterrichtsstunden finden während der Schulferien (gemäss jeweils aktuell gültigem Ferienplan) sowie an gesetzlichen Feiertagen nicht statt.

## 6. Personalien

Änderungen in Bezug auf Personalien, Adresse und Mailadresse sind dem Studio umgehend mitzuteilen.

## 7. Kündigung, Rücktritt

Ein Austritt aus fortlaufenden Kursen oder Kursen mit Abo-Preisgestaltung ist jeweils 14 Tage vor Quartalsbeginn, bzw. vor Ablauf des Abonnements schriftlich mitzuteilen (eMail oder Brief).

Rücktritte von Workshop-Anmeldungen sind bis 10 Tage vor Workshoptermin kostenlos. Bei späteren Rücktritten wird die gesamte Kursgebühr verrechnet, falls keine Ersatz-TeilnehmerIn gestellt wird. Rücktritte von Advanced Trainings, Weiterbildungen für professionelle Feldenkrais Practitioner, sind bis 30 Tag vor Weiterbildungsbeginn kostenlos. Bei späteren Rücktritten wird die gesamte Kursgebühr verrechnet, falls keine Ersatz-TeilnehmerIn gestellt wird.

## HAFTUNG, NOTFÄLLE & SICHERHEIT

### 8. Haftung

Die Benützung der gesamten Infrastruktur des m.a. studio geschieht in jedem Fall auf eigenes Risiko. Das m.a. studio/Susanne Braun haftet nicht für Unfälle und Diebstähle. Versicherung ist Sache der KursteilnehmerInnen. Im Weiteren gelten die Bestimmungen gemäss OR. Die BenutzerInnen haften für Schäden, die durch die Benutzung der m.a. studio-Anlage verursacht wurden.

### 9. Notfälle

Polizei: 117 / Feuerwehr: 118 / Sanität: 144 / REGA: 1414 / Vergiftungsverdacht: 145

Bei allen anderen Ereignissen (z.B. Ausfallen des Stroms oder vergessenen Trainingsutensilien) bitte unter Tel. 079 621 97 41 melden. Die Notausgangstüren sind nur im Notfall oder durch die Sanität/REGA, die Polizei und die Feuerwehr im Sinne eines Notfalls zu öffnen.

## ZUSTÄNDIGKEITEN

### 10. Aufsichts- und Beschwerdeinstanz

Frau Susanne Braun ist Aufsichts- und Beschwerdeinstanz der m.a. studio Anlagen.

### 11. Unterhalt

Das m.a. studio/Susanne Braun ist zuständig für den Unterhalt, die Reinigung und die Pflege des Studioraums, der Praxis und der Garderoben. Allfällige Mängel oder Besonderheiten sind unter Tel. 079 621 97 41 oder per Email an [susanne.braun@hispeed.ch](mailto:susanne.braun@hispeed.ch) zu melden.

### 12. Gerichtsstand

Für alle Rechtsbeziehungen mit dem m.a. studio/Susanne Braun ist Schweizer Recht anwendbar. Gerichtsstand ist der Sitz des m.a. studio in Rieden AG. m.a. studio, Susanne Braun, Oederlin Areal, Gewerbehäus Nord, Landstrasse 2B, 5415 Rieden b. Baden. [susanne.braun@hispeed.ch](mailto:susanne.braun@hispeed.ch)

## BETRIEBS- & BENÜTZUNGSREGLEMENT GÜLTIG AB 1. Dezember 2024

### Geltungsbereich

Das Tanzstudio und die Feldenkraispraxis m.a. studio befindet sich im 4. OG der Landstrasse 2B in 5415 Rieden b. Baden.

Die Besucher-Parkplätze befinden sich vor dem Gebäude. Geschäftsführerin des m.a. studio ist Frau Susanne Braun.

### Nutzung

Strassenschuhe sind vor dem Studio zu platzieren. Auf dem Tanzteppich dürfen keine spitzen oder abfärbenden Gegenstände platziert werden, er darf nicht mit abfärbenden Schuhen betreten werden und darf nur trocken oder mit purem Wasser gereinigt werden. Ballettstangen dürfen nicht mit Gewicht belastet werden. Vor Verlassen des m.a. studios ist das trockene Durchwischen mit dem bereitgestellten Wischer erwünscht. Beim Verlassen des m.a. studios müssen die Fenster geschlossen (Ausnahme: Kippfenster), Licht und Musikanlage ausgeschaltet und die Türe abgeschlossen werden.

Die Hygienevorschriften sind strikte einzuhalten.

Gewerbmässige Erteilung von Bewegungslektionen, Proben und andere Nutzungen des m.a. studios ausserhalb des persönlichen Angebots von Susanne Braun sind nur mit vertraglicher Bewilligung durch das m.a. studio/Susanne Braun zugelassen. Anfragen bitte per Email an [susanne.braun@hispeed.ch](mailto:susanne.braun@hispeed.ch).

### Trainingskleidung

Das Tragen von Schmuck ist aufgrund von Verletzungsgefahr untersagt.

Strassenschuhe sind auf dem Tanzteppich nicht erlaubt. Das Tragen von Socken wird empfohlen und ist insbesondere bei ansteckenden Fusserkrankungen Pflicht. Rücksichtsvolle Mitglieder waschen sich vor dem Training die Hände und/oder benutzen das im Eingangsbereich bereit gestellte Desinfektionsmittel.

### Kursraum Ordnung

Nach Gebrauch von Matten oder anderen mobilen Gegenständen sind diese wieder an den Ursprungsort zurückzulegen. Als Auflage für die Matten wird ein Handtuch oder anderes grosses Tuch empfohlen. Esswaren und Getränke dürfen nur im Garderoben- und Eingangsbereich konsumiert werden (ausgenommen Getränke in abschliessbaren Behältnissen). Umstellungen an der Musikanlage sind nur nach vorheriger Absprache erlaubt. Abfälle sind in den dafür vorgesehenen Abfalleimer zu entsorgen oder müssen wieder mitgenommen werden.

### Garderoben und WC

Zu Umkleidezwecken steht eine Garderobe Verfügung. Die Strassenkleider und Taschen sind in derselben für die Dauer des Trainings zu deponieren. Für Wertsachen etc. wird vom m.a. studio/Susanne Braun keine Haftung übernommen.

Die Toiletten befinden sich auf dem Gang und sind für alle MieterInnen im Gebäude zugänglich. Für Wartung und Reinigung ist die Gebäudevermieterin Oederlin Immobilien AG verantwortlich.

### Sorgfaltspflicht

Die Anlagen sind so zu benützen, dass sie weder beschädigt noch verunreinigt werden. Sie müssen in geordnetem und sauberem Zustand verlassen werden. Motorfahrzeuge, Motorräder, Mopeds, Fahrräder usw. dürfen nur auf den dafür gekennzeichneten Flächen parkiert werden und Parkgebühren sind gemäss der Parkordnung der Oederlin Immobilien AG zu entrichten.

### Lärm

Da wir unsere direkten Anwohner nicht zusätzlich mit Lärm belasten möchten, insbesondere während den Ruhezeiten von 22.00 – 7.00 Uhr, wird um Rücksichtnahme gebeten. Der Aufenthalt im Gebäude, das Betreten des Gebäudes, wie auch das Verlassen und die Wegfahrt sollen ohne Lärmbelästigung erfolgen.

### Zutrittszeiten

Zutritt ist während der Kurszeiten gemäss Stundenplan geregelt. In zwingenden Fällen z.B. Renovation oder bei Ereignissen höherer Gewalt (z.B. Wasserschäden, Stromausfall, etc.) kann die Anlage geschlossen werden. Bei Zutritt ausserhalb der Kurszeiten ist die Einwilligung des m.a. studio/Susanne Braun nötig: Tel. 079 621 97 41 oder E-Mail an [susanne.braun@hispeed.ch](mailto:susanne.braun@hispeed.ch). Zeitgutschriften oder Ermässigungen bei Ausfall/Schliessung können keine gewährt werden.

### Büro-Öffnungszeiten

Das Büro ist von Montag bis Freitag von 08.00 bis 17.00 Uhr unter Tel. 079 621 97 41 erreichbar. Ausschreibungen und Ferienzeiten werden auf der Homepage publiziert.

### Schlussbestimmungen

Bei Zuwiderhandlung gegen die AGB und/oder das Betriebs- und Benützungsreglement kann das m.a. studio/Susanne Braun ohne Restbetragsrückzahlung jegliche Vereinbarungen und Mitgliedschaften per sofort kündigen. Mit der Anmeldung für fortlaufende Kurse, Workshops, Weiterbildungskursen, dem Kauf einer Einzellektion und/oder Abonnements (Mitgliedschaft), sowie als StudiomieterIn bestätigt der/die BenutzerIn der Anlage des m.a. studios die AGBs als auch das Betriebs- und Benützungsreglement zu kennen und einzuhalten.